

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Розовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2024 № 216

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Розовского сельского поселения от 17.10.2022 № 162 «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута»

В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 24.06.2015 № 170-п «О Порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок и условия размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденный постановлением Администрации Розовского сельского поселения от 17.10.2022 № 162 (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 5 Порядка изложить в новой редакции:

«5. К заявлению прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, - в случае если заявление подает представитель заявителя;

2) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на право представление интересов заявителя, - в случае если заявление подает представитель заявителя;

3) схема размещения объектов, содержащая адресные ориентиры, площадь (протяженность) объектов;

4) схема границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта, подготовленная в текстовом и графическом виде, содержащая следующие сведения (за исключением случаев, предусмотренных абзацем седьмым настоящего подпункта):

- координаты характерных точек границ в системе координат,

применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, на кадастровом плане территории;

- информация о смежных земельных участках (кадастровый номер, границы, наличие охраняемых объектов, в том числе природных, культурных);

- охранные, санитарно-защитные и иные зоны (при их наличии), в том числе проектируемые (в отношении объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня, не указываются);

- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений (в отношении объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня, не указываются);

- масштаб, принятые условные обозначения.

В случае, если размещение объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня, планируется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, требования к схеме границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта, устанавливаются органом местного самоуправления;

5) копия согласованного в установленном порядке проекта благоустройства территории, если для размещения объекта необходима подготовка такого проекта;

б) письменное согласие лица, которому ранее выдано разрешение, срок действия которого не истек, на использование заявителем испрашиваемых земель или земельного участка (части земельного участка), в случае если заявление о выдаче разрешения подается для размещения объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7 Перечня, в границах земель или земельного участка (части земельного участка), в отношении которых ранее выдано разрешение в соответствии с Порядком либо в порядке, установленном статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае направления заявления и приложенных к нему документов по почте копии документов должны быть заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

1.2. Подпункт 4 пункта 9 Порядка изложить в новой редакции:

«4) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, используются на основании ранее выданного в соответствии с Порядком либо в порядке, установленном статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешения, за исключением случаев, когда разрешение испрашивается для размещения объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7 Перечня, при наличии письменного согласия лица, предусмотренного подпунктом 6 пункта 5 Порядка;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Розовский вестник», разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Розовского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

