



**СОВЕТ  
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 09.06.2022 № 22

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омского муниципального района Омской области, Совет Омского муниципального района Омской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 30.06.2009 № 21/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее - Правила), изменение, согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области совместно с Организационно-кадровым управлением Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Л.В. Бабешину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

4. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области разместить настоящее решение в течение ~~пяти рабочих дней~~ со дня

**КОПИЯ ВЕРНА**  
«13» 06 2022  
Специалист *Лавина* *С.И. Артемьев*

его утверждения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов



Приложение  
к решению Совета Омского  
муниципального района  
Омской области

от 09.06.2014 № 42

Изменение, вносимое в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 30.06.2009 № 21/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

1. В таблице 1 пункта 3.1 раздела 3 в градостроительном регламенте территориальной зоны «Зоны объектов коммунального обслуживания (К-1)» столбец «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить видом разрешенного использования земельных участков:

«

**Хранение автотранспорта:**  
- размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд», «Служебные гаражи».

».

2. В таблице 2 пункта 3.2 раздела 3 строку 7 «Зоны объектов коммунального обслуживания (К-1)» дополнить видом разрешенного использования земельных участков:

«

Хранение автотранспорта	min – не подлежит установлению. тах - не подлежит установлению.	от красных линий улиц не менее пяти метров, от красных линий проездов не менее трех метров, от прочих границ не менее трех метров	не подлежит установлению	не подлежит установлению
----------------------------	--	--	-----------------------------	-----------------------------

».

КОПИЯ ВЕРНА  
«13» 06 2014  
Специалист  
А.А. Деметришвили



Прото и пронумерована  
Листах